

# 1. 組織形態にはどのような種類があるのか？

営利法人 . . . 株式会社（一般事業会社、SPC）

合同会社（匿名組合契約における営業者）

非営利法人 . . . 一般社団法人（株式会社の株主、又は合同会社の社員）

特殊な法人 . . . 特定目的会社（資産流動化法に基づき、財務局へ届出が必要）

投資法人（J-REIT 等）

組合組織 . . . 匿名組合（匿名組合員と営業者）

民法上の組合、投資事業有限責任組合、有限責任事業組合

信託の活用 . . . 信託銀行、信託会社、自己信託

## 2. 組織形態はどのような形にすれば良いのか？

今後の継続的な事業拡大を考えるなら、・・・ 株式会社

⇒ 公益性を確保したいのであれば、・・・ 株主を一般社団法人に

一株一票ではなくて一人一票

プロジェクト毎組織を作るのであれば、・・・ 株式会社（SPC）、合同会社

ファンド資金を活用したいのであれば、・・・ 匿名組合と株式会社の組み合わせ

又は、・・・ 匿名組合と合同会社の組み合わせ

多数から、資金を募りたいのであれば、・・・ 資産流動化法による特定目的会社

信託会社等を活用するののも一つの方法、・・・ 信託会社等に支払うコストが必要

### 3. 資金調達にはどのような種類があるのか。

- 助成金等 . . . 国、県、市の補助金、寄付金（クラウド・ファンディング）
- 銀行借入 . . . コーポレート・ファイナンス（借主の信用に基づく借入金）  
プロジェクト・ファイナンス（事業の収益に基づく借入金）
- 劣後社債 . . . 債務返済の順序が銀行借入よりも劣後する債務
- 優先株式 . . . 普通株式よりも優先して配当を受ける権利、議決権なし
- 普通株式 . . . 議決権を有する株式
- ファンド . . . 外部資金による投融資（株式、出資、社債、借入金など）
- 債務保証 . . . 金融機関等からの借入金に対する保証協会による債務保証

## 4. 資金調達はどのような方法が良いのか？

- 議決権を有する株主を少数にするなら、・・・ 普通株式と優先株式の組み合わせ
- 銀行借り入れは、概ね半分までが目途、・・・ 銀行の審査能力はこれからの経験
- 地域の人々から資金を募るのであれば、・・・ 劣後社債か優先株式
- 地域外の人から資金を募るのであれば、・・・ ファンド資金の活用
- 国、県、市からの助成金、寄付金など、・・・ 一般社団法人の基金
- 株式や社債は発行会社自ら募集が可能、・・・ 私募（49名以下）が基本
- ファンド資金の募集は第二種登録業者、・・・ 募集手数料が必要
- 第二種金融商品取引業登録をするには、・・・ 金融の専門家が複数人必要

## 5. スキーム図 (案)

